

物件名称

アネックス2 1 妻沼泉

48,000円(共益費等：0円)

202号室

所在地

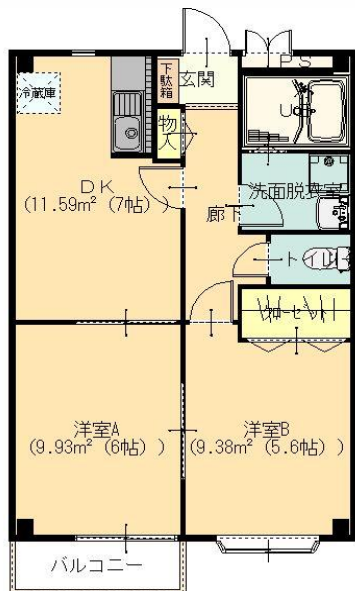
熊谷市妻沼1691- 202号室

間取り

2DK / 44.71m<sup>2</sup>

## 【駐車場2台付き】 単身からカップルまでお勧めです！

熊谷市妻沼地区の中心地でありながら閑静な住宅街に立地。  
コンビニは徒歩2分です！



## 物件概要

所在地	熊谷市妻沼1691- 202号室
交通	J R 高崎線 / 熊谷駅 車25分 秩父鉄道本線 / 上熊谷駅 車23分 湘南新宿ライン (前橋~小田原) / 籠原駅 車18分
構造	鉄骨造 2階建
所在階	地上2階部分(南向き)
専有面積	44.71m <sup>2</sup> (2DK)
完成年月	2003年10月

## 契約条件

賃料 48,000 円(共益費等：0円) 礼金：0円 敷金：0ヶ月

契約期間	2年(普通借家)
入居時期	2022年08月30日予定
保険等	要加入(20,000円 2年)
保証会社	必加入(初回保証料：賃料総額の50% 月額保証料：賃料総額の2.5%)
他月額費	町内会費(600円)
他一時金	
駐車場他	駐車場(無料)/駐輪場(無料)
その他	更新料(1ヶ月)

月額保証料：賃料総額の2.5%

## 間取図(平面図)



キッチン



リビング



バス/シャワー

## 外観

## information

コンビニ：ローソン熊谷妻沼店 (209m)  
スーパー：カスミ妻沼店 (769m)  
ドラッグストア：ドラッグセイムス熊谷妻沼店 (370m)  
ショッピング施設：八木橋 (8423m)  
ホームセンター：コメリホームセンター妻沼店 (2248m)  
病院：江仁会北深谷病院 (4982m)  
小学校：熊谷市立妻沼小学校 (842m)  
公園：大泉中央公園 (4904m)

## 設備 / 特記

閑静な住宅街/バス・トイレ別/洗面所独立/シャワー付洗面化粧台/室内洗濯機置場/ガスコンロ可/シューズボックス/最上階/バルコニー/エアコン/フローリング/モニタ付インターホン/BSアンテナ/保証人不要/初期費用カード決済可/全居室洋室/プロパンガス/給湯/駐車場2台分/駐輪場/シャワー/専用バス/保証会社利用可/駐車場2台無料/駐車並列2台/平面駐車場

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

※ピタットハウスの加盟店は独立自営であり、各店舗の責任のもと運営をしております。

## ピタットハウス 太田南店

〒373-0861 太田市南矢島町450-1杉山ハイツB

株式会社ハウス-弐拾壹

国土交通大臣 免許 ( 4 ) 第 6985号

TEL

0276-30-5765

FAX

0276-30-5763

E-Mail

ota-minami@house21.co.jp

手数料

手数料 負担の割合	貸主	借主
手数料 配分の割合	元付	客付

取引態様：媒介

情報公開日：2022/07/18

詳しくは Web で

www.pitat.com

